

к Договору № _____ от « ____ » _____ 20__ г.

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель генерального директора
по капитальному строительству
ООО «Газпром газомоторное топливо»



/А.И. Денищц/

« 18 » 07 2016 г.

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

объекта: «Хабаровский край, г. Хабаровск, АГНКС-2»

- | | | |
|---|--|--|
| 1 | Основание для проектирования | 1.1. Протокол заседания Инвестиционного комитета № 35 от 27.11.2015 о включении проекта в инвестиционную программу ООО «Газпром газомоторное топливо» на 2016 год. |
| 2 | Исходные данные предоставляемые Заказчиком | 2.1. Технические требования на проектирование (Приложение №1 к заданию на проектирование). 2.2. Градостроительный план земельного участка. 2.3. Технические условия на подключение к сетям газоснабжения и электроснабжения. 2.4. Книга фирменного стиля розничной сети АГНКС. 2.5. Комплект технической документации на основное технологическое оборудование (передается после подписания договора). 2.6. Типовые проектные решения по зданиям и сооружениям АГНКС (служебно-эксплуатационный блок, навес, система молниезащиты и заземления, система наружного освещения, павильон посадки/высадки пассажиров, блок хранения твердых бытовых отходов). |
| 3 | Местоположение предприятия, здания, сооружения | 3.1. Хабаровский край, городской округ «Город Хабаровск», Железнодорожный район, Краснофлотский район, месторасположение в 380 метрах восточнее здания 158 по ул. Трехгорной (шоссе А375 «Восток»). Кадастровый номер земельного участка 27:23:0000000:28231. |

| | | |
|---|---------------------------------|--|
| 4 | Вид строительства | 4.1. Новое строительство. |
| 5 | Разрабатываемая документация | <p>5.1. Проектная (в т.ч. инженерные изыскания, основные технические решения, техническая часть конкурсной документации), рабочая документация.</p> <p>5.2. Технологический регламент.</p> |
| 6 | Порядок разработки документации | <p>6.1. Подрядчику выполнить комплекс инженерных изысканий, в соответствии с Постановлением Правительства от 19.01.2006 № 20, СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», разработанным техническим заданием на выполнение инженерных изысканий и программой инженерных изысканий, согласованных с Заказчиком, в объеме, достаточном для проектирования и прохождения экспертизы.</p> <p>6.2. На первом этапе проектирования разработать «Основные технические решения» (далее – ОТР). В составе ОТР разработать разделы:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ситуационный план размещения объекта с точками присоединения к существующим инженерным сетям и автодорогам; • схема планировочной организации земельного участка; • схема организации дорожного движения; • архитектурные решения; • структурные и принципиальные схемы систем газоснабжения, электроснабжения, АСУТП, связи, водоснабжения и водоотведения, технологических решений. <p>ОТР предоставить Заказчику для согласования.</p> <p>6.3. Состав и содержание разделов проектной и рабочей документации сформировать в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ), Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», Техническим регламентом о безопасности зданий и сооружений (Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ), требованиями ГОСТ Р 21.1101-2013 и другими нормативными документами, а также</p> |

| | |
|---|--|
| | <p>Техническими требованиями на проектирование (Приложение №1).</p> <p>Результаты разработки проектной документации должны быть представлены Заказчику в виде презентации в администрации Общества.</p> <p>Объем и качество проектной документации должно быть достаточным для прохождения Экспертизы. Объем и качество рабочей документации должно быть достаточным для производства строительно-монтажных работ.</p> <p>6.4. По результатам согласования Заказчиком проектной документации разработать техническую часть конкурсной документации для проведения конкурсных торгов по выбору подрядных организаций на выполнение СМР и ПНР.</p> <p>6.5. В составе проектной и рабочей документации предоставить «Сводный том ведомостей объемов работ» (ВОР).</p> |
| 7 | <p>Требования по вариантной разработке</p> <p>7.1. Проработать альтернативные варианты, связанные с прохождением трасс сетей инженерно-технического обеспечения, электроснабжения, подъездной дороги (при необходимости).</p> <p>Точки подключения проектируемого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, электроснабжения, примыкания к автодороге определяет Подрядчик совместно с соответствующими эксплуатирующими организациями и направляет Заказчику соответствующие трассы, выполненные на кадастровом плане территории.</p> |
| 8 | <p>Особые условия строительства</p> <p>8.1. В соответствии с картой общего сейсмического районирования территорий РФ ОСР-97 (СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах»).</p> |
| 9 | <p>Основные технико-экономические характеристики и показатели объекта</p> <p>9.1. Основные технико-экономические показатели определить в проектной документации с учетом Технических требований на проектирование (Приложение №1).</p> <p>9.2. Сметную стоимость строительства определить в соответствии с МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» (с учетом</p> |

действующих на момент разработки изменений и дополнений), действующими нормативными документами РФ и Методическими указаниями ООО «Газпром газомоторное топливо» о порядке формирования сметной стоимости, утверждёнными Приказом Общества № 50 от 16.02.2015.

- 10** Особые требования к проектированию
- 10.1. Проектная документация должна включать в себя согласования в соответствии с действующими нормативно-техническими документами РФ и полученными техническими условиями на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения.
Учесть охранные зоны инженерных сетей, сооружений и объектов. При необходимости предусмотреть вынос инженерных сетей с получением соответствующих технических условий и согласований.
- 11** Требования к технологии, режиму предприятия и основному технологическому оборудованию
- 11.1. Режим работы объекта круглосуточный, круглогодичный.
11.2. Предусмотреть на АГНКС возможность продувки технологических коммуникаций азотом в период проведения ремонтных работ.
- 12** Требования к архитектурно-планировочным и конструктивным решениям
- 12.1. Выполнить в соответствии с Техническими требованиями на проектирование (Приложение № 1) и Градостроительным планом земельного участка.
12.2. Во внешнем оформлении руководствоваться требованиями Книги фирменного стиля розничной сети АГНКС ООО «Газпром газомоторное топливо».
- 13** Требования и условия к разработке природоохранных мероприятий
- 13.1. Разработать раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» отдельным томом в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, регулирующими природоохранную деятельность, а также Техническими требованиями на проектирование (Приложение №1).
13.2. В разделе «Проект рекультивации нарушенных земельных участков» привести расчет рекультивации нарушенных и загрязненных

земель, расчет затрат на рекультивацию земель, материалы по отводу земель.

- 14 Технологическая связь 14.1. Выполнить в соответствии с нормативными документами и Техническими требованиями на проектирование (Приложение №1).
- 15 Энергоснабжение 15.1. Выполнить в соответствии с нормативными документами, Техническими требованиями на проектирование и полученными техническими условиями.
- 16 Автоматизация технологических процессов, метрологическое обеспечение и организация измерений углеводородных сред. 16.1. Разработать раздел «Автоматизированные системы управления технологическими процессами (АСУ ТП)» и «Метрологическое обеспечение» в соответствии с действующими нормативными документами и Техническими требованиями на проектирование (Приложение №1).
- 17 Требования по энергосбережению 17.1. Разработать раздел «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» согласно Федеральному закону от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- 18 Требования по режиму безопасности и гигиене труда 18.1. Разработать раздел «Организация и условия труда работников, управление производством и предприятием» в соответствии с Законом Российской Федерации «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ, требованиями СП 2.2.1.1312-03 «Гигиенические требования к проектированию вновь строящихся и реконструируемых промышленных предприятий», другими действующими нормативными документами актами РФ, а также Техническими требованиями на проектирование (Приложение №1).

- 19 Выделение очередей и пусковых комплексов 19.1. Не требуется
- 20 Требования по ассимиляции производства 20.1. Не требуется.
- 21 Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций 21.1. Разработать раздел «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» в соответствии с требованиями СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны», с порядком, определенном ГОСТ Р 55201-2012 «Порядок разработки перечня мероприятий по ГО, мероприятий по предупреждению ЧС природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства», в соответствии с исходными данными для разработки инженерно-технических мероприятий ГО и предупреждения чрезвычайных ситуаций, выданных территориальными органами ГО и ЧС, а также Техническими требованиями на проектирование (Приложение №1).
21.2. Разработать Паспорт безопасности опасного производственного объекта (приказ МЧС РФ от 04.11.2004 № 506).
21.3. Разработать План мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий.
- 22 Требования по пожарной безопасности 22.1. Выполнить в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" и другими действующими нормативными документами РФ в области пожарной безопасности, а также Техническими требованиями на проектирование (Приложение №1).
22.2. Разработать отдельным томом «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

| | |
|--|---|
| | 22.3. Разработать Декларацию пожарной безопасности, произвести расчет пожарного риска в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». |
| 23 Требования к системам безопасности и охране объектов | <p>23.1. Разработать с учетом требований Федерального закона от 21.07.2011 N 256-ФЗ.</p> <p>23.2. Разработать разделы «Комплекс инженерно-технических средств охраны» (КИТСО) и «Информационная безопасность» в соответствии с действующими нормативными документами и Техническими требованиями на проектирование (Приложение 1).</p> |
| 24 Требования к разработке сводных заказных спецификаций (СЗС) | <p>24.1. В составе документации выполнить сборник спецификации оборудования (ССО), выделив оборудование и материалы поставки Заказчика и поставки Подрядчика, оборудование, не требующее монтажа и не входящее в сметы строек согласно разделительной ведомости, предоставляемой Заказчиком.</p> <p>Сборник сводных заказных спецификаций (СЗС) предоставляется отдельно на МТР поставки Заказчика:</p> <ul style="list-style-type: none"> – оборудование, требующее монтажа (ОТМ) с разделением по номенклатуре; – оборудование, не требующее монтажа (ОНТМ) и не входящее в сметы строек, удовлетворяющее критериям отнесения к отдельным объектам основных средств, с разделением по номенклатуре; – производственный инвентарь, хозяйственный инвентарь, мебель с разделением по номенклатуре; – материалы с разделением по номенклатуре. |
| 25 Определение затрат на страхование | 25.1. Выполнить в соответствии с со ст. 263 Налогового кодекса РФ и письмом Госкомитета РФ по строительству и ЖКК от 18.07.2002 №НЗ-3942/7. |
| 26 Подрядчик | 26.1. _____ |
| 27 Заказчик | 27.1. ООО «Газпром газомоторное топливо» |
| 28 Источник финансирования | 28.1. Капитальные вложения ООО «Газпром газомоторное топливо» |

- 29** Срок выполнения работ
- 29.1. В соответствии с Графиком выполнения этапов работ Объекта (Приложение №2 к договору).
- 30** Срок действия задания
- 30.1. В течение срока действия договора на выполнение проектно-исследовательских работ. Изменения к заданию утверждаются Заказчиком.
- 31** Порядок сдачи работы
- 31.1. Подрядчик предоставляет Заказчику материалы в 6-ти экземплярах на бумажных носителях и в 3-х экземплярах на электронных носителях.
31.2. Материалы для предварительного согласования предоставляет в 2-х экземплярах на бумажных носителях и в 1-м экземпляре на электронных носителях.
- 32** Требования к передаче материалов на электронных носителях
- 32.1. Электронная версия комплекта документации передается на CD-R (DVD-R) диске (дисках), изготовленных разработчиком документации (оригинал-диск).
32.2. На лицевой поверхности диска должна быть нанесена печатным способом маркировка с указанием: наименования объекта проектирования, стадии разработки, Заказчика, Подрядчика, даты изготовления электронной версии, порядкового номера диска. Диск должен быть упакован в пластиковый бокс, на лицевой поверхности которого также делается соответствующая маркировка.
32.3. В корневом каталоге диска должен находиться текстовый файл содержания и файл «Ведомость электронной версии документации».
32.4. Состав и содержание диска должно соответствовать комплекту документации на бумажном носителе. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела.
32.5. Проектную и рабочую документацию в электронном виде предоставить в отсканированном виде в формате PDF с подписями

и печатями, и редактируемом виде в форматах Microsoft office и DWG (AutoCAD).

32.6. Сметную документацию в электронном виде предоставить в форматах Excel и программного комплекса Гранд-Смета.

33 Дополнительные требования

33.1. Обеспечить сопровождение проектной документации и инженерных изысканий в органах экспертизы до получения положительного заключения. Место проведения экспертизы определяет Заказчик.

33.2. Предоставить Заказчику Ведомость устранения замечаний экспертизы.

33.3. Получить технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения (водоснабжение, водоотведение, примыкание к автодороге, исходные данные ГОЧС, связь, вывоз отходов, вынос сетей и т.д.) в объеме, достаточном для проектирования и получения положительного заключения экспертизы проектной документации.

34 Приложение

34.1. Технические требования на проектирование.


СОСТАВИЛ:

Начальник отдела сопровождения инвестпроектов
Филиала ООО «Газпром газомоторное топливо»
в г. Томск

_____ О.В. Чукин

СОГЛАСОВАНО:

Начальник отдела организации проектных работ
ООО «Газпром газомоторное топливо»


_____ А.В. Додул

ВрИО начальника Управления капитального
строительства
ООО «Газпром газомоторное топливо»


_____ С.Б. Асатуров

и печатями, и редактируемом виде в форматах Microsoft office и DWG (AutoCAD).

32.6. Сметную документацию в электронном виде предоставить в форматах Excel и программного комплекса Гранд-Смета.

33 Дополнительные требования

33.1. Обеспечить сопровождение проектной документации и инженерных изысканий в органах экспертизы до получения положительного заключения. Место проведения экспертизы определяет Заказчик.

33.2. Предоставить Заказчику Ведомость устранения замечаний экспертизы.

33.3. Получить технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения (водоснабжение, водоотведение, примыкание к автодороге, исходные данные ГО ЧС, связь, вывоз отходов, вынос сетей и т.д.) в объеме, достаточном для проектирования и получения положительного заключения экспертизы проектной документации.

34 Приложение

34.1. Технические требования на проектирование.

СОСТАВИЛ:

Начальник отдела сопровождения инвестпроектов
Филиала ООО «Газпром газомоторное топливо»
в г. Томск


_____ О.В. Чукин

СОГЛАСОВАНО:

Начальник отдела организации проектных работ
ООО «Газпром газомоторное топливо»


_____ А.В. Додул

ВрИО начальника Управления капитального
строительства

ООО «Газпром газомоторное топливо»

_____ С.Б. Асатуров