

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель генерального директора
по капитальному строительству
ООО «Газпром газомоторное общество»

А.И. Денищук



2016 г.

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

объекта: «Воронежская область, г. Павловск, АГНКС-1»

- | | | |
|---|--|--|
| 1 | Основание для проектирования | 1.1. Протокол Заседания Инвестиционного комитета № ИК-72 от 11.08.2016. |
| 2 | Исходные данные предоставляемые Заказчиком | 2.1. Технические требования на проектирование (Приложение №1 к заданию на проектирование).
2.2. Договор аренды земельного участка.
2.3. Книга фирменного стиля розничной сети АГНКС.
2.4. Комплект технической документации на основное технологическое оборудование (передается после подписания договора).
2.5. Типовые проектные решения по зданиям и сооружениям АГНКС (служебно-эксплуатационный блок, навес, система молниезащиты и заземления, система наружного освещения, павильон посадки/высадки пассажиров, блок хранения твердых бытовых отходов и т.д.). |
| 3 | Местоположение предприятия, здания, сооружения | 3.1. Воронежская область, Павловский район, г. Павловск, улица Восточная, км. 669+850 (лево) автомагистрали М-4 «Дон» |
| 4 | Вид строительства | 4.1. Новое строительство. |
| 5 | Разрабатываемая документация | 5.1. Проектная (в т.ч. заключение о результатах обследования технического состояния комплекса зданий, сооружений и инженерных сетей, инженерные изыскания, основные технические решения, техническая часть конкурсной документации), рабочая документация.
5.2. Технологический регламент по заправке автомобилей сжатым природным газом. |

6 Порядок разработки документации

6.1. Подрядчику выполнить комплекс инженерных изысканий, в соответствии с Постановлением Правительства от 19.01.2006 № 20, СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», разработанным техническим заданием на выполнение инженерных изысканий и программой инженерных изысканий, согласованных с Заказчиком, в объеме, достаточном для проектирования и прохождения экспертизы.

6.2. На первом этапе проектирования разработать «Основные технические решения» (далее – ОТР). В составе ОТР разработать разделы:

- схема планировочной организации земельного участка;
- схема организации дорожного движения;
- архитектурные решения;
- структурные и принципиальные схемы систем газоснабжения, электроснабжения, АСУТП, водоснабжения и водоотведения, технологических решений.

В ОТР определить объем реконструкции и подлежащие демонтажу существующие сооружения, сети и инженерные коммуникации.

ОТР предоставить Заказчику для согласования.

6.3. Состав и содержание разделов проектной и рабочей документации сформировать в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ), Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», Техническим регламентом о безопасности зданий и сооружений (Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ), требованиями ГОСТ Р 21.1101-2013 и другими нормативными документами, а также Техническими требованиями на проектирование (Приложение №1).

Объем и качество проектной документации должно быть достаточным для прохождения Экспертизы. Объем и качество рабочей документации должно быть достаточным для производства строительно-монтажных работ.

6.4. По результатам согласования Заказчиком

проектной документации разработать техническую часть конкурсной документации для проведения конкурсных торгов по выбору подрядных организаций на выполнение СМР и ПНР.

6.5. В начале каждого разрабатываемого раздела проектной документации следует представить перечень основных нормативных документов, которыми пользовались при его разработке.

6.6. В составе проектной и рабочей документации предоставить «Сводный том ведомостей объемов работ» (ВОР).

7 Требования по вариантной разработке

7.1. Проработать альтернативные варианты, связанные с прохождением трасс сетей инженерно-технического обеспечения, электроснабжения, подъездной дороги (при необходимости).

Точки подключения проектируемого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, электроснабжения, примыкания к автодороге определяет Подрядчик совместно с соответствующими эксплуатирующими организациями и направляет Заказчику соответствующие трассы, выполненные на кадастровом плане территории.

8 Особые условия строительства

8.1. В соответствии с картой общего сейсмического районирования территории Российской Федерации ОСР - 97 (СП 14.13330.2011) «Строительство в сейсмических районах»).

9 Основные технико-экономические характеристики и показатели объекта

9.1. Основные технико-экономические показатели определить в проектной документации с учетом Технических требований на проектирование (Приложение №1).

9.2. Сметную стоимость строительства определить в соответствии с МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» (с учетом действующих на момент разработки изменений и дополнений), действующими нормативными документами Российской Федерации и Методическими указаниями ООО «Газпром газомоторное топливо» о порядке формирования сметной стоимости, утвержденными Приказом

- 10** Особые требования к проектированию
- 10.1. Проектная документация должна включать в себя согласования в соответствии с действующими нормативно-техническими документами Российской Федерации и полученными техническими условиями на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения. Учесть охранные зоны инженерных сетей, сооружений и объектов. При необходимости предусмотреть вынос/защиту инженерных сетей с получением соответствующих технических условий и согласований.
- 10.2. В проекте предусмотреть демонтаж выходящих из эксплуатации зданий, сооружений, сетей и оборудования.
- 11** Требования к технологии, режиму предприятия и основному технологическому оборудованию
- 11.1. Режим работы объекта круглосуточный, круглогодичный.
- 11.2. Предусмотреть на АГНКС возможность заправки транспорта с помощью модулей баллонных газовых для хранения сжатого (компримированного) природного газа. Объем и количество модулей определить проектом.
- 11.3. Предусмотреть на АГНКС возможность продувки технологических коммуникаций азотом в период проведения пуско-наладочных и ремонтных работ.
- 12** Требования к архитектурно-планировочным и конструктивным решениям
- 12.1. Выполнить в соответствии с Техническими требованиями на проектирование (Приложение № 1) и Градостроительным планом земельного участка.
- 12.2. Во внешнем оформлении руководствоваться требованиями Книги фирменного стиля розничной сети АГНКС ООО «Газпром газомоторное топливо».
- 12.3. При проектировании в соответствии с Книгой фирменного стиля розничной сети АГНКС ООО «Газпром газомоторное топливо» предусматривать размещение на объекте информационного указателя.
- 13** Требования и условия к разработке природоохранных
- 13.1. Разработать раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» отдельным томом в соответствии с требованиями действующего

- мероприятий законодательства Российской Федерации, регулирующими природоохранную деятельность, а также Техническими требованиями на проектирование (Приложение №1).
- 13.2. В разделе «Проект рекультивации нарушенных земельных участков» привести расчет рекультивации нарушенных и загрязненных земель, расчет затрат на рекультивацию земель, материалы по отводу земель.
- 14** Технологическая связь 14.1. Выполнить в соответствии с нормативными документами и Техническими требованиями на проектирование (Приложение №1).
- 15** Энергоснабжение 15.1. Выполнить в соответствии с нормативными документами, Техническими требованиями на проектирование и полученными техническими условиями.
- 16** Автоматизация технологических процессов, метрологическое обеспечение и организация измерений углеводородных сред. 16.1. Разработать раздел «Автоматизированные системы управления технологическими процессами (АСУ ТП)» и «Метрологическое обеспечение» в соответствии с действующими нормативными документами и Техническими требованиями на проектирование (Приложение №1).
- 17** Требования по энергосбережению 17.1. Разработать раздел «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» согласно Федеральному закону от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- 18** Требования по режиму безопасности и гигиене труда 18.1. Разработать раздел «Организация и условия труда работников, управление производством и предприятием» в соответствии с Законом Российской Федерации «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ, требованиями СП 2.2.1.1312-

03 «Гигиенические требования к проектированию вновь строящихся и реконструируемых промышленных предприятий», другими действующими нормативными документами актами Российской Федерации, а также Техническими требованиями на проектирование (Приложение №1).

19 Выделение очередей и пусковых комплексов

19.1. Не требуется.

20 Требования по ассимиляции производства

20.1. Максимально использовать существующие сооружения, сети и инженерные коммуникации.

21 Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций

21.1. Разработать раздел «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» в соответствии с требованиями СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны», с порядком, определенном ГОСТ Р 55201-2012 «Порядок разработки перечня мероприятий по ГО, мероприятий по предупреждению ЧС природного и техногенного характера при проектировании объектов капитального строительства», в соответствии с исходными данными для разработки инженерно-технических мероприятий ГО и предупреждения чрезвычайных ситуаций, выданных территориальными органами ГО и ЧС, а также Техническими требованиями на проектирование (Приложение №1).

21.2. Разработать Паспорт безопасности опасного производственного объекта (приказ МЧС РФ от 04.11.2004 № 506).

21.3. Разработать План мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий.

22 Требования по пожарной безопасности

22.1. Выполнить в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" и другими действующими

нормативными документами РФ в области пожарной безопасности, а также Техническими требованиями на проектирование (Приложение №1).

22.2. Разработать отдельным томом «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

22.3. Разработать Декларацию пожарной безопасности, произвести расчет пожарного риска в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

23 Требования к системам безопасности и охране объектов

23.1. Разработать с учетом требований Федерального закона от 21.07.2011 N 256-ФЗ.

23.2. Разработать разделы «Комплекс инженерно-технических средств охраны» (КИТСО) и «Информационная безопасность» в соответствии с действующими нормативными документами и Техническими требованиями на проектирование (Приложение 1).

24 Требования к разработке сводных заказных спецификаций (СЗС)

24.1. В составе документации выполнить сборник спецификации оборудования (ССО), выделив оборудование и материалы поставки Заказчика и поставки Подрядчика, оборудование, не требующее монтажа и не входящее в сметы строек согласно разделительной ведомости, предоставляемой Заказчиком.

Сборник сводных заказных спецификаций (СЗС) предоставляется отдельно на МТР поставки Заказчика:

- оборудование, требующее монтажа (ОТМ) с разделением по номенклатуре;
- оборудование, не требующее монтажа (ОНТМ) и не входящее в сметы строек, удовлетворяющее критериям отнесения к отдельным объектам основных средств с разделением по номенклатуре;
- производственный инвентарь, хозяйственный инвентарь, мебель с разделением по номенклатуре;
- материалы с разделением по номенклатуре.

- 25 Определение затрат на страхование 25.1. Выполнить в соответствии с со ст. 263 Налогового кодекса Российской Федерации и письмом Госкомитета Российской Федерации по строительству и ЖКК от 18.07.2002 №НЗ-3942/7.
- 26 Подрядчик 26.1. Определяется по результатам конкурсной процедуры.
26.2. Состав субподрядных организаций согласовать с Заказчиком.
- 27 Заказчик 27.1. ООО «Газпром газомоторное топливо»
- 28 Источник финансирования 28.1. Капитальные вложения ООО «Газпром газомоторное топливо»
- 29 Срок выполнения работы 29.1. В соответствии с Графиком выполнения этапов работ Объекта (Приложение №2 к договору).
- 30 Условия изменения задания 30.1. В течение срока действия договора на выполнение проектно-изыскательских работ. Изменения к заданию утверждаются Заказчиком.
- 31 Порядок сдачи работы 31.1. Подрядчик предоставляет Заказчику материалы в 6-ти экземплярах на бумажных носителях и в 3-х экземплярах на электронных носителях.
31.2. Материалы для предварительного согласования предоставляет в 2-х экземплярах на бумажных носителях и в 1-м экземпляре на электронных носителях.
- 32 Требования к передаче материалов на электронных носителях 32.1. Электронная версия комплекта документации передается на CD-R (DVD-R) диске (дисках), изготовленных разработчиком документации (оригинал-диск).
32.2. На лицевой поверхности диска должна быть нанесена печатным способом маркировка с указанием: наименования объекта проектирования, стадии разработки, Заказчика, Подрядчика, даты изготовления электронной версии, порядкового номера диска. Диск должен быть упакован в пластиковый бокс, на лицевой поверхности которого также делается соответствующая маркировка.
32.3. В корневом каталоге диска должен

находиться текстовый файл содержания и файл «Ведомость электронной версии документации».

32.4. Состав и содержание диска должно соответствовать комплекту документации на бумажном носителе. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела.

32.5. Документацию в электронном виде предоставить в отсканированном виде в формате PDF с подписями и печатями и редактируемом виде в форматах Microsoft office и DWG (AutoCAD).

32.6. Сметную документацию предоставить в форматах Excel и программного комплекса Гранд-Смета.

33 Дополнительные требования

33.1. Обеспечить сопровождение проектной документации и инженерных изысканий в органах экспертизы до получения положительного заключения. Место проведения экспертизы определяет Заказчик.

33.2. Предоставить Заказчику Ведомость устранения замечаний экспертизы.

33.3. Получить Градостроительный план земельного участка.

33.4. Подрядчику выполнить сбор исходных данных в объеме, достаточном для проектирования и прохождения экспертизы.

33.5. Подготовить документацию к заявкам на технологическое присоединений к инженерным сетям в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации

33.6. Получить технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения (водоснабжение, водоотведение, примыкание к автодороге, исходные данные ГО ЧС, связь, вывоз отходов, вынос сетей и т.д.) в объеме, достаточном для проектирования и прохождения экспертизы.

Начальник отдела сопровождения инвестиционных проектов

Филиала ООО «Газпром газомоторное топливо»

в г. Москва

А.Ю. Куренков

Начальник Управления проектных работ

ООО «Газпром газомоторное топливо»

А.М. Дымов

Начальник Управления капитального строительства

ООО «Газпром газомоторное топливо»

Е.В. Тимофеева